

**《湖南省衡阳县大丰矿区高岭土陶瓷土（钠长岩）矿  
（新增资源）采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

矿山名称	衡阳县大丰瓷泥有限公司
矿种	高岭土、陶瓷土（钠长岩）
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	衡阳市自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积0.15306平方千米，标高+232~+80米
保有资源储量	高岭土29.20万吨、陶瓷土（钠长岩）15.90万吨
评估利用资源储量	高岭土24.84万吨、陶瓷土（钠长岩）12.72万吨
已有偿处置资源量	已有偿处置的评估利用资源储量为高岭土14.66万吨、陶瓷土（钠长岩）8.51万吨
新增资源储量	新增评估利用资源储量为高岭土18.98万吨、陶瓷土（钠长岩）6.91万吨
生产规模	5万吨/年
评估计算年限	新增服务年限5.52年、评估计算年限5.52年
产品方案	高岭土、陶瓷土（钠长岩）原矿
采（选、冶）技术指标	采矿回采率为96%
评估拟动用可采储量	新增可采储量为高岭土18.22万吨、陶瓷土（钠长岩）6.63万吨
产品销售价格（不含税）	高岭土60元/吨、陶瓷土（钠长岩）80元/吨
技术经济参数	采矿权权益系数为4.9%
折现率	8%
出让收益评估值	69.47万元
出让收益基准价核算结果	118.29万元
评估基准日	2023年3月31日
评估机构	北京中宝信资产评估有限公司
法定代表人	颜晓艳
签字评估师	张豹、廖玉芝

